



BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

REPORT OF BOARD OF INSPECTION

AT ANNUAL GENERAL SHAREHOLDERS' MEETING 2026

Kính gửi toàn thể cổ đông;

Ladies and Gentlemen,

Căn cứ nhiệm vụ và quyền hạn của Ban Kiểm soát được quy định trong Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán KIS Việt Nam;

Based on duties and rights of Board of Inspection regulated in Charter of KIS Vietnam Securities Corporation;

Căn cứ các Báo cáo đánh giá công tác quản lý của HĐQT, báo cáo tổng kết tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2025 và nhiệm vụ giải pháp thực hiện kế hoạch năm 2026 của Tổng giám đốc;

Based on reports on evaluating activities of Board of Directors, report on implementing business plan of 2025 and duties as well as solutions for implementing business plan in 2026 of General Director;

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 do Công ty lập và Báo cáo kiểm toán của Công ty Trách nhiệm hữu hạn PwC (Việt Nam) thực hiện.

Based on Financial Statement of 2024 conducted by the Company and the Audited Financial Statement conducted by PwC (Vietnam) Limited.

Ban Kiểm soát đã chú trọng đến những hoạt động kiểm tra, giám sát trên một số lĩnh vực sau:

The Board of Inspection has focused on inspection, supervision in the following areas:

- **Kiểm soát chiến lược:** Xem xét, đánh giá hoạt động của Hội đồng Quản Trị Công ty trong suốt niên độ, liên quan đến việc thực hiện các kế hoạch tài chính và kế hoạch hoạt động của năm 2025 đã trình Đại hội đồng cổ đông.

Strategy Inspection: Consider, evaluate activities of Board of Directors during the year, relating to implementing financial plan and operation plan of 2025 submitted to General Shareholders' Meeting.

- **Kiểm soát hoạt động:** Xem xét, đánh giá các quy trình trọng yếu của Công ty, kiểm soát việc thực hiện các quy trình nhằm phát hiện những rủi ro tiềm tàng hoặc những thiếu sót, từ đó có ý kiến với Ban điều hành.

Operation Inspection: consider, evaluate important procedures of the company; inspect implementing procedure in order to find out potential risks or shortcomings to give ideas to Board of Management.

- **Kiểm soát Báo cáo tài chính:** Kiểm tra các Báo cáo tài chính hàng quý, cả năm nhằm đánh giá tính hợp lý của các số liệu tài chính. Có ý kiến và phối hợp với Công ty TNHH PwC (Việt Nam) để xem xét ảnh hưởng của các sai sót kế toán và kiểm toán trọng yếu đến Báo cáo tài chính; giám sát Ban điều hành trong việc thực thi những kiến nghị do đơn vị kiểm toán đưa ra.

Financial Statement Inspection: inspect quarterly and annual financial statements in order to evaluate reasonability of financial figures; give opinion and co-operate with PwC (Vietnam Limited) to consider influency of critical accounting and auditing mistakes to Financial Statement; supervise Board of Management in implementing proposal raised by Auditing Company.

Ban Kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 kết quả giám sát các mặt chiến lược, hoạt động và tài chính của Công ty cổ phần Chứng khoán KIS Việt Nam cho niên độ kết thúc ngày 31/12/2026 như sau:

The Board of Inspection would like to present to General Shareholders' Meeting 2026 the result of inspection in term of strategy, operation and finance of KIS Vietnam Securities Corporation for fiscal year ended at December 31th, 2026 as below:

I. Tình hình hoạt động và thực hiện các chỉ tiêu chủ yếu năm 2026 (Theo Kế hoạch đề trình Đại hội đồng cổ đông ngày 03/4/2025):

Implementation status of main targets of 2025 (according to the Plan submitted to General Shareholders Meeting on April 03rd, 2025):

Đơn vị tính: Tỷ đồng

Unit: Billion dong

Chỉ tiêu/Items	Thực hiện/Imp 2025	Thực hiện/Imp 2024	Kế hoạch/Plan 2025	Thực hiện/Imp 2025 vs 2024 (%)	TH vs KH/ Imp vs Plan (%)
Doanh thu thuần/Revenue	988	889	1.125	111	87,8
Chi phí quản lý Administration expenses	269	258	375	104	71,7
Lợi nhuận trước thuế Profit before tax	716	569	750	125,8	94,5

Nhận xét - phân tích tình hình thực hiện so với Kế hoạch đã trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 tổ chức vào ngày 03/4/2025:

Comment - analyze the situation of implementation compared to the Plan submitted to Annual General Shareholders' Meeting 2025 held on April 03rd, 2025:

- Tổng doanh thu KIS năm 2025 là 988 tỷ đồng, so với kế hoạch đạt 87,8%
Total revenues of KIS in 2024 is 988 billion dong, reached 87,8% of plan.
- Chi phí quản lý: 269 tỷ đồng, so với kế hoạch đạt 71,7%, so với năm trước 104%.
Administration expenses: 269 billion dong, reached 71,7% of plan, 104% compared to last year.
- Lợi nhuận trước thuế: 716 tỷ đồng, đạt 94,5% so với kế hoạch, so với năm ngoái 125,8%.
Profit before tax: 716 billion dong, reached 94,5% of plan, 125,8% compared to last year.

Chi tiết kết quả kinh doanh năm 2025:

Business result 2025 in details:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Unit: Million dong

Chỉ tiêu	Items	Thực hiện/Imp 2025
----------	-------	--------------------

1	Doanh thu hoạt động	Revenue	2,844,853
	-Doanh thu môi giới chứng khoán	-Brokerage revenue	597,725
	-Doanh thu tư vấn tài chính doanh nghiệp	-Advisory revenue	420
	-Doanh thu tự doanh	-Self-trading revenue	1,224,750
	-Doanh thu từ các khoản cho vay	-Loan interest revenue	877,679
	-Doanh thu khác	-Other revenue	144,278
2	Doanh thu hoạt động tài chính	Financial activity revenue	4,363
2	Chi phí hoạt động kinh doanh	Operating expenses	1,856,698
	-Chi phí môi giới	-Brokerage expense	408,545
	-Chi phí hoạt động tư vấn tài chính	-Advisory expense	6,327
	-Chi phí tự doanh	-Self trading expense	6,444
	-Chi phí dự phòng từ các khoản cho vay	-Redundancy costs from loans	406,697
	-Chi phí khác	-Other expense	1,028,683
3	Chi phí quản lý doanh nghiệp	Management expenses	269,225
4	Chi phí tài chính	Financial expense	7,088
5	Lợi nhuận khác	Other Profits	(-735)
6	Lợi nhuận trước thuế (5=1-2-3+4+5)	Profit before tax	715,468
7	Thuế	Corporate Income Tax	143,734
8	Lợi nhuận/ (lỗ) sau thuế	Profit/ (loss) after tax	451,112

II. Tình hình tài chính

Financial statement

Theo ý kiến kiểm toán của PwC, Báo cáo tài chính của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam lập cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính riêng của Công ty, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh, tình hình lưu chuyển tiền tệ riêng và biến động vốn chủ sở hữu cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam và Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam áp dụng cho công ty chứng khoán và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

In auditing opinion made by PwC for the year ended on December 31st, 2025, the financial statements of KIS Vietnam Securities Corp give a true and fair view, in all material respects, of the separate financial position of the Company, and of the results of its separate operations and its separate cash flows for the year ended in accordance with Vietnamese Accounting Standards, Vietnamese Enterprise Accounting System and the statutory requirements relevant to preparation and presentation of the separate financial statements.

Đơn vị tính: VND
Unit: dong

No.	Hạng mục/Items	31/12/2025	31/12/2024	2025 vs 2024 (%)
-----	----------------	------------	------------	------------------

A	TÀI SẢN NGẮN HẠN / CURRENT ASSETS	16,232,121,965,758	13,101,345,852,936	124%
I.	Tài sản tài chính/ Financial assets	16,177,929,104,280	12,939,563,723,847	125%
1	Tiền và các khoản tương đương tiền / <i>Cash and cash equivalents</i>	580,763,174,630	1,100,384,675,857	53%
1.1	Tiền / <i>Cash</i>	580,763,174,630	200,384,675,857	290%
1.2	Các khoản tương đương tiền / <i>Cash equivalents</i>		900,000,000,000	0%
2	Các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL) / <i>Financial assets at fair value through profit and loss</i>	2,083,463,432,947	1,676,057,313,614	124%
3	Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM) / <i>Investments held to maturity</i>	1,884,416,000,000	1,523,625,000,000	124%
4	Các khoản cho vay / <i>Loans to customers</i>	11,567,191,499,988	8,702,437,875,706	133%
5	Dự phòng suy giảm giá trị các tài sản tài chính và tài sản thế chấp / <i>Provision for diminution in value of financial assets and collaterals</i>	(41,464,314,221)	(171,447,059,821)	24%
6	Các khoản phải thu / <i>Receivables</i>	16,232,121,965,758	13,101,345,852,936	124%
II.	Tài sản ngắn hạn khác / Other current assets	54,192,861,478	161,782,129,089	33%
1	Tạm ứng / <i>Advance</i>	119,554,800	138,530,000	86%
2	Chi phí trả trước ngắn hạn / <i>Short-</i>	7,564,464,598	11,293,231,355	67%

	<i>term prepaid expenses</i>			
3	Tài sản ngắn hạn khác / <i>Other current assets</i>	46,508,842,080	150,350,367,734	31%
B.	TÀI SẢN DÀI HẠN / NON-CURRENT ASSETS	205,702,486,638	335,135,377,779	61%
I.	Tài sản tài chính dài hạn / Long-term financial assets		232,275,000,000	
II.	Tài sản cố định / Fixed assets	163,630,053,831	54,529,021,090	300%
1	Tài sản cố định hữu hình / <i>Tangible fixed assets</i>	20,807,428,234	30,154,513,235	69%
2	Tài sản cố định vô hình / <i>Intangible fixed assets</i>	142,822,625,597	24,374,507,855	586%
III.	Bất động sản đầu tư / Property investments	0	0	0
IV.	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang / Construction in progress		6,411,892,979	
V.	Tài sản dài hạn khác / Other long-term assets	42,072,432,807	41,919,463,710	100%
VI.	Dự phòng suy giảm giá trị tài sản dài hạn khác / Provision for diminution in value of long-term assets	0	0	0
	TỔNG CỘNG TÀI SẢN / TOTAL ASSETS	16,437,824,452,396	13,436,481,230,715	122%

No.	Hạng mục / Items	31/12/2025	31/12/2024	2025 vs 2024 (%)
C.	NỢ PHẢI TRẢ / LIABILITIES	9,327,848,626,372	7,686,353,227,600	121%

I.	Nợ phải trả ngắn hạn / Current liabilities	9,317,607,310,994	7,680,963,692,751	121%
1	Vay và nợ thuê tài sản tài chính ngắn hạn / Short-term loans and borrowings; and financial leases	7,434,172,000,000	6,897,867,000,000	108%
2	Trái phiếu phát hành ngắn hạn / Short-term bond	0	0	0
3	Phải trả hoạt động giao dịch chứng khoán / Payables for securities trading activities	1,499,248,696,870	634,717,684,920	236%
4	Phải trả người bán ngắn hạn / Short-term payables to suppliers	17,694,002,215	19,631,391,441	90%
5	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước / Statutory obligations	112,079,187,709	41,998,115,193	267%
6	Chi phí phải trả ngắn hạn / Accrued expenses	247,462,642,855	80,408,899,273	308%
II.	Nợ phải trả dài hạn / Non-current liabilities	10,241,315,378	5,389,534,849	190%
1.	Trái phiếu phát hành dài hạn / Long-term bond	0	0	0
D.	NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU / OWNER'S EQUITY	7,109,975,826,024	5,750,128,003,115	124%
I.	Vốn chủ sở hữu / Owner's equity	7,109,975,826,024	5,750,128,003,115	124%
1.	Vốn đầu tư của chủ sở hữu / Shareholder's equity	4,549,693,040,000	3,761,579,550,000	121%
1.1.	Vốn góp của chủ sở hữu / Charter capital	4,549,693,040,000	3,761,579,550,000	121%
	a. Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết / Statutory capital	4,549,693,040,000	3,761,579,550,000	121%
2.	Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ / Fund for equity supplement	47,089	47,089	100
3.	Quỹ dự phòng tài chính và rủi ro nghiệp vụ / Fund for financial and operational risks	47,089	47,089	100
4.	Lợi nhuận chưa phân phối / Retained earnings	2,466,104,180,434	1,894,369,847,525	130%

5.	Lợi nhuận đã thực hiện / <i>Realized earnings</i>	2,331,682,104,424	1,820,251,882,839	128%
6.	Lợi nhuận chưa thực hiện / <i>Unrealized earnings</i>	134,422,076,010	74,117,964,686	181%
II.	Nguồn kinh phí và quỹ khác / <i>Other funds</i>	0	0	0
	TỔNG CỘNG NỢ VÀ VỐN CHỦ SỞ HỮU TOTAL LIABILITIES AND OWNER'S EQUITY	16,437,824,452,396	13,436,481,230,715	122%

Nhận xét tình hình tài chính tại ngày 31/12/2025:

Comments on financial statement on December 31st, 2025:

- A. Tổng tài sản:** 16,437 tỷ đồng, đạt 122% so với kỳ trước.
Total Assets: 16,437 billion dong, 122% compared to previous period.
- Tiền và các khoản tương đương tiền:** 580 tỷ đồng, giảm còn 53% so với kỳ trước.
Cash and cash equivalent: 580 billion dong, decrease to 53% to previous period.
 - Các khoản đầu tư giữ đến ngày đáo hạn (HTM):** 1,884 tỷ đồng, tăng 122% so với kỳ trước.
Đây là các khoản tiền gửi ngân hàng có thời hạn trên 03 tháng và dưới 01 năm.
Held-to-maturity investments (HTM): 1,884 billion dong, increased to 122% compared to previous period. These are bank deposits matured that is greater than 03 months and less than 01 year.
 - Các khoản cho vay:** 11,567 tỷ đồng, tăng 133% so với kỳ trước.
Loans to customers: 11,567 billion dong, increased 133% compared to previous period.
 - Tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ (FVTPL):** 2,083 tỷ đồng, tăng 124% so với kỳ trước.
Fair-value-through-profit-and-loss investments (FVTPL): 2,083 billion dong, increased 124% compared to previous period.
- B. Tổng cộng nợ và vốn chủ sở hữu:** 16,437 tỷ đồng, tăng 122% so với kỳ trước.
Total liabilities and owner's equity: 16,437 billion dong, increased 122% compared to previous period.
- Nợ phải trả:** 9,327 tỷ đồng, tăng 121% so với kỳ trước.
Liabilities: 9,327 billion dong, increased 122% compared to previous period.
 - Nguồn vốn chủ sở hữu:** 7,109 tỷ đồng, tăng 124% so với kỳ trước do có thêm lợi nhuận.
Owner's equity: 7,109 billion dong, increased 124% compared to previous period.

III. Tình hình hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban điều hành

Operating statement of Board of Directors and Board of Management

1. Về hoạt động của Hội đồng quản trị

Operation of Board of Directors

- **Tổ chức Đại hội cổ đông thường niên/ Organize Annual General Shareholders' Meeting:**
Công ty đã tổ chức Đại hội cổ đông thường niên năm 2025 vào ngày 03/04/2025.
Company organized Annual General Shareholders' Meeting 2025 on April 03rd, 2025.

- **Số lượng các cuộc họp Hội đồng quản trị:** Trong năm 2025, Hội đồng quản trị đã họp 162 lần. Tình hình các cuộc họp.

Number of BOD meetings: In 2025, the BOD called for 162 BOD meetings.

2. Về công tác quản lý, điều hành của Tổng giám đốc:

Managing, controlling activities of General Director

- **Hoạt động của Ban Giám Đốc:** Ông Shin Hyun Jae giữ chức vụ Tổng Giám Đốc kiêm người đại diện pháp luật của công ty.

Activities of Board of Management: Mr. Shin Hyun Jae holds the position of General Director cum legal representative of the company.

- **Công tác tổ chức, lao động, tiền lương:** Công ty tiếp tục phát triển thêm nhiều nhóm môi giới mới; Thực hiện nhiều chương trình bổ ích cho người lao động như hỗ trợ học phí các lớp chứng khoán, hỗ trợ lấy chứng chỉ hành nghề chứng khoán.

Operation, labor, salary payment activity: Company continued to develop many broker teams; Set up many helpful programs for employees such as supporting tuition fee for securities class, supporting fee to get securities certificate.

- **Công tác tài chính kế toán, thống kê nhân sự:** Tình hình nhân sự ổn định và chủ yếu chú trọng tăng thêm các nhân sự kinh doanh. Số lượng nhân viên kinh doanh vào 31/12/2025 là 312 người, tăng 24 người so với 31/12/2024 Công tác tài chính kế toán và thực hiện các báo cáo liên quan kịp thời.

- **Finance, accounting, human resource statistic activity:** Human resource situation is stable and mainly focuses on increasing business staffs. As of December 31st, 2025 the number of staffs was 312, increased 24 staffs compared to December 31st, 2024. Financial & accounting tasks as well as relating report are on time.

- **Công tác quản lý cơ sở vật chất:** Công ty có thực hiện kiểm kê thiết bị định kỳ, quản lý và giám sát tốt các thiết bị cũng như tài sản của Công ty.

Facility management activity: Company checked asset periodically, manage and inspect well all equipment and assets of Company.

3. Sự tuân thủ pháp luật và hoạt động kiểm soát nội bộ:

Law compliance and internal control activities

Tình hình tuân thủ pháp luật: Công ty luôn tuân thủ các quy định của pháp luật và yêu cầu của các cơ quan quản lý

Law compliance: Company always complies with laws and requests of authorized agencies.

IV. Đánh giá hoạt động của Ban kiểm soát

Valuation of Board of Inspection Activities

1. Đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát và Hội đồng quản trị:

Các thành viên của Ban Kiểm soát đã thực hiện tốt công tác được phân công; cử nhân sự tham gia đầy đủ các cuộc họp HĐQT và Ban điều hành (khi được mời); có ý kiến đóng góp cho HĐQT và Ban điều hành thảo luận, quyết định, Quá trình hoạt động của Ban Kiểm soát tại Công ty tương đối thuận lợi, các yêu cầu của Ban Kiểm soát đối với các đơn vị liên quan đã được đáp ứng kịp thời.

The members of BOI have done assigned tasks, appointed members to participate all the meeting of Board of Directors and Management (when invited); contributed opinions to Board of Directors and Board of Management, discuss, decide; The operation of Board of Inspection

in the company has been going well, requests of BOI to relating departments have been always responded on time.

Ban Kiểm soát tổ chức thực hiện đầy đủ nhiệm vụ và quyền hạn được giao theo đúng Điều lệ và quy chế hoạt động của Ban Kiểm soát; tổ chức công tác kiểm soát thường xuyên và định kỳ đối với các hoạt động quản lý điều hành của Ban điều hành, kiểm soát đối với báo cáo tài chính hàng quý của Công ty, công tác quản lý thu chi tài chính, việc tuân thủ chế độ kế toán của công ty.

BOI has implemented all assigned duties and rights compliant to the charter and regulation on operation of BOI; inspect frequently and periodically managing activities of Board of Management, inspect quarterly financial statement of the company, financial receipts and payments management, compliance to the regulation on accounting of the company.

Hiện tại, Ban kiểm soát gồm có 02 thành viên BKS như sau:

Currently, the BOI has 02 members as follows:

- Bà Nguyễn Thị Hoa/ Ms. Nguyen Thi Hoa;
- Bà Nguyễn Thị Cẩm Thanh/ Ms. Nguyen Thi Cam Thanh;
- Bà Nguyễn Thị Cẩm Phương đã từ nhiệm từ ngày 28/11/2025/ Ms. Nguyen Thi Cam Phuong resigned on November 28th, 2025.

BKS nhiệm kỳ 2022-2026 sẽ kết thúc nhiệm kỳ, kính trình ĐHĐCĐ bầu BKS nhiệm kỳ mới trong cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026./ *The BOI for the 2022-2026 term will conclude its term. We respectfully submit to the General Meeting of Shareholders for election of a new BOI at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.*

2. Thù lao, chi phí hoạt động của Ban Kiểm soát / Remuneration and operating expenses of the BOI:

Trong năm 2025, chi phí hoạt động và thù lao của các thành viên Ban Kiểm soát như sau / *In 2024, the operating expenses and remuneration of the members of the BOI are as follows:*

- Trưởng Ban Kiểm soát/ Head of BOI : 2.000.000 VND/tháng/per month
- Các thành viên BKS/ Members of BOI : 1.500.000 VND/tháng/per month

3. Tổng kết các cuộc họp của Ban Kiểm soát / Summary of BOI meetings:

Trong năm 2025, BKS đã tiến hành 02 cuộc họp vào ngày 07/07/2025 và 29/12/2025 với sự tham gia đầy đủ của các thành viên đương nhiệm tại thời điểm họp.

In 2024, the BOI held 02 meetings on July 07, 2024 and December 29, 2024 with full participation of incumbent members at the time of the meeting.

STT	Thành viên BKS / BOI members	Số buổi họp tham dự / Number of meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp / Meeting attendance rate	Tỷ lệ biểu quyết / Voting ratio	Lý do không tham dự họp / Reason for not attending the meeting
1	Bà Nguyễn Thị	02	100%	100%	

	Hoa				
2	Bà Nguyễn Thị Cẩm Thanh	02	100%	100%	
3	Bà Nguyễn Thị Cẩm Phương	01	50%	50%	Từ nhiệm ngày / <i>Resigned on</i> 28/11/2025

Nội dung các cuộc họp là để kiểm tra, giám sát hoạt động của HĐQT, TGD, giao dịch với cổ đông lớn, người có liên quan các báo cáo tài chính Quý, bán niên của Công ty. / *The purpose of the meetings is to review the Company's quarterly and semi-annual financial reports.*

4. Báo cáo đánh giá về giao dịch giữa công ty, công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát trên 50% trở lên vốn điều lệ với thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, người điều hành khác của doanh nghiệp và những người có liên quan của đối tượng đó; giao dịch giữa công ty với công ty trong đó thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, người điều hành khác của doanh nghiệp là thành viên sáng lập hoặc là người quản lý doanh nghiệp trong thời gian 03 năm gần nhất trước thời điểm giao dịch / *Report on the assessment of transactions between the company, subsidiaries, companies in which the company controls 50% or more of the charter capital with members of the Board of Directors, General Directors, other executives of the enterprise and related persons of that entity; transactions between the company and companies in which members of the Board of Directors, General Directors, other executives of the enterprise are founding members or managers of the enterprise within the last 3 years before the time of the transaction:*

- Công ty không phát sinh giao dịch với thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, người điều hành khác của doanh nghiệp và những người có liên quan của đối tượng đó hoặc với công ty trong đó thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, người điều hành khác của doanh nghiệp là thành viên sáng lập hoặc là người quản lý doanh nghiệp trong thời gian 03 năm gần nhất. / *The company has not had any transactions with members of the Board of Directors, General Directors, other executives of the enterprise and related persons of that entity or with companies in which members of the Board of Directors, General Directors, other executives of the enterprise are founding members or business managers within the last 3 years.*
- Công ty không có công ty con và không sở hữu 50% trở lên vốn điều lệ của bất kỳ công ty nào. / *The company has no subsidiaries and does not own 50% or more of the charter capital of any company.*
- Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ và người có liên quan của cổ đông/
Contracts or transactions with insider shareholders and related parties of shareholders:
Hợp đồng vay và Thỏa thuận bảo lãnh phí vay của Công ty với Công ty TNHH Chứng khoán và Đầu tư Hàn Quốc (Tên Tiếng Anh: Korea Investment & Securities Co.Ltd) (Cổ đông lớn), cụ thể/ *The Company's loan agreement and loan guarantee agreement with Korea Investment & Securities Co. Ltd (Major Shareholder), specifically:*
 - Thỏa thuận bảo lãnh phí cho các khoản vay tại Keb Hana - Chi nhánh Singapore/ *Loan fee guarantee agreement at Keb Hana - Singapore Branch;*
 - Thỏa thuận bảo lãnh phí cho các khoản vay tại Kookmin Bank - Chi nhánh Singapore/ *Fee guarantee agreement for loans at Kookmin Bank - Singapore Branch;*
 - Thỏa thuận bảo lãnh phí cho khoản vay tại ngân hàng các Woori - Chi nhánh Hồng Kông/ *Loan fee guarantee agreement at Woori Bank - Hong Kong Branch;*

- Hợp đồng vay với Korea Investment & Securities Co.Ltd, ngày vay 13/06/2025/ *Loan agreement with Korea Investment & Securities Co.Ltd, loan date June 13, 2025*
- Hợp đồng vay với Korea Investment & Securities Co.Ltd, ngày vay 16/07/2025/ *Loan agreement with Korea Investment & Securities Co.Ltd, loan date 16/07/2025;*
- Thỏa thuận bảo lãnh phí cho khoản vay tại Shinhan Bank - Chi nhánh HongKong/ *Loan fee guarantee agreement at Shinhan Bank - Hong Kong Branch;*
- Thỏa thuận bảo lãnh phí cho khoản vay tại Kookmin Bank - Chi nhánh HCM và Nonghyup Bank – Chi nhánh Hà Nội/ *Loan fee guarantee agreement at Kookmin Bank - Ho Chi Minh City Branch and Nonghyup Bank - Hanoi Branch.*

Cung cấp dịch vụ có thu phí giao dịch chứng khoán cơ sở và phái sinh của các bên liên quan/ *Providing fee-based services for transactions in underlying and derivative securities for related parties:*

- Korea Investment & Securities Co.Ltd;
- ETF Kim Growth VN Diamond Fund;
- KIM VIETNAM GROWTH EQUITY FUND;
- KITMC WORLDWIDE CHINA VIETNAM FUND;
- KIM INVESTMENT FUNDS – KIM VIET NAM GROWTH FUND;
- KITMC WORLDWIDE VIETNAM RSP BALANCE FUND;
- KIM VIETNAM EQUITY PRIVATE INVESTMENT TRUST 1;
- KIM PMAA VIETNAM SECURITIES INVESTMENT TRUST 1 (EQUITY);
- Kim Growth Dividend Equity Fund;
- ETF KIM Growth VNFINSELECT Fund;
- ETF KIM Growth VN30 Fund;

Đầu tư vào Quỹ đầu tư cổ phiếu cổ tức Tăng trưởng KIM và ký hợp đồng hợp tác với Công ty TNHH Quản lý Quỹ KIM Việt Nam/ *Invest in the KIM Growth Dividend Equity Fund and sign a cooperation agreement with KIM Vietnam Fund Management Company Limited.*

IV. Khuyến nghị của Ban Kiểm soát

Recommendation of Board of Inspection

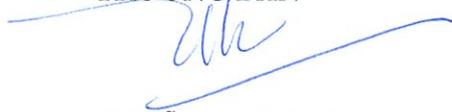
Công ty nỗ lực để hoàn thành 100% kế hoạch kinh doanh được phê duyệt tại Đại hội cổ đông.
The company aims to to achieve 100% business plan approved by General Shareholders' Meeting.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ của Ban Kiểm soát năm 2025 xin báo cáo Đại Hội Đồng Cổ Đông. Rất mong được sự góp ý chân thành của quý cổ đông nhằm giúp chúng tôi thực hiện tốt nhiệm vụ của mình trong niên độ tới.

The above is a report of the implement result of BOI in 2025, we would like to present to General Shareholders' Meeting. It's our pleasure to get your sincere opinions of shareholders in order to do better in next year.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 3 năm 2026

**TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**


NGUYỄN THỊ HOA

