

Xin Chào Việt Nam

Biến động thị trường

	11/11	1 ngày	1T	3T	YTD
VNIndex (điểm, %)	954.53	0.8	(5.1)	(23.8)	(36.3)
GTGD (tỷ đồng)	10,989				
VN30 (điểm, %)	948.86	1.3	(5.3)	(25.4)	(38.2)

Các chỉ số

	11/11	1 ngày	1T	3T	YTD
TPCP 1 năm (% , đcb)	4.72	(0.1)	0.2	1.9	4.2
TPCP 3 năm (% , đcb)	4.74	(0.0)	0.1	1.8	4.1
VND/USD (%)	24,831	0.1	(3.7)	(5.8)	(8.1)
VND/JPY (%)	17,834	(4.6)	(8.0)	(1.1)	11.1
VND/EUR (%)	25,520	(2.5)	(9.0)	(5.3)	1.4
VND/CNY (%)	3,485	(1.7)	(4.4)	(0.4)	3.1
	Phiên trước	1 ngày	1 tuần	1T	YTD
TPKB Mỹ 10 năm (% , đcb)	3.81	0.0	(0.1)	0.9	2.3
WTI (USD/thùng, %)	89.17	3.1	(0.2)	(5.5)	18.6
Vàng (USD/oz, %)	96.35	2.9	2.2	(3.3)	23.9

Giao dịch NĐT tổ chức trong nước

Mua ròng	(Tỷ đồng)	Bán ròng	(Tỷ đồng)
EIB	103.6	FUESSVFL	(66.9)
KBC	53.2	FUEVFNVD	(62.4)
CTG	48.0	KDC	(20.0)
VCI	45.2	TCB	(17.7)
SSI	44.0	SSB	(13.2)

Giao dịch khối ngoại

Mua ròng	(Tỷ đồng)	Bán ròng	(Tỷ đồng)
STB	403.4	DGW	(13.2)
KDH	388.3	VPB	(12.0)
HPG	224.4	HDC	(10.2)
VHM	134.6	TPB	(4.7)
CTG	113.1	OCB	(2.1)

Biến động theo ngành

Top 5 ngành tăng	%	Top 5 ngành giảm	%
Ngân hàng	2.3	Phần cứng & thiết bị	(6.9)
Dịch vụ viễn thông	2.2	Tài chính khác	(2.3)
F&B	2.1	Hàng hóa vốn	(2.2)
Dịch vụ tiêu dùng	1.3	Vật liệu	(2.0)
Bán lẻ	1.1	Khác	(1.8)

CÓ GÌ HÔM NAY?

Nhận định thị trường & Tin tức

- Nhận định thị trường:** Bất động sản dẫn dắt thị trường

Vĩ mô & Chiến lược

- Đồ thị trong ngày:** Sự tích lũy trong ngắn hạn?

Lịch sự kiện

KIS ước tính lợi nhuận doanh nghiệp

	LNHĐ (Tỷ đồng)	LN ròng (Tỷ đồng)	Tăng EPS (% n/n)	PE (x)	PB (x)	EV/EBITDA (x)	ROE (%)
2018	191,785	119,519	29.7	15.2	2.7	13.6	17.7
2019	238,659	144,922	24.2	13.8	2.4	11.0	17.4
2020	270,014	151,973	49.7	10.0	1.6	8.6	16.2
2021	304,264	177,159	18.7	8.4	1.4	7.7	16.4

Lưu ý: Dữ liệu tính toán của KIS bao gồm 35 công ty, chiếm 58% lợi nhuận của tổng số doanh nghiệp niêm yết (VN Index) dựa trên mức thu nhập trung bình 3 năm qua

KIS ước tính chỉ báo vĩ mô Việt Nam

	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22F	2020	2021	2022F
GDP (% n/n)	6.6	(6.0)	5.2	6.0	2.9	2.6	7.5
Cán cân thương mại (tỷ USD)	(3.8)	(1.0)	5.4	1.5	19.9	4.0	6.0
CPI (% n/n, TB)	2.7	2.5	1.9	2.5	3.2	1.8	3.5
LS chiết khấu (% , cuối kỳ)	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
VND/USD (tb)	23,043	22,878	22,787	22,900	23,252	22,936	23,200
GDP Mỹ (% n/n)	6.6	2.0	6.9	1.1	5.9	5.7	1.8
GDP Trung Quốc (% n/n)	7.9	4.9	2.9	4.3	8.1	8.1	3.3

Nguồn: KIS, Bloomberg

Nhận định thị trường & Tin tức

Nhận định thị trường

Bất động sản dẫn dắt thị trường

Thị trường chứng khoán duy trì đà tăng nhờ lực cầu trên nhóm Bất động sản sau một số thông tin tích cực từ thị trường trái phiếu.

Đóng cửa, VNIndex tăng 2.51% lên 971 điểm. Trong khi đó, khối lượng giao dịch là 593 triệu cổ phiếu/9,713 tỷ đồng.

Nhà đầu tư nước ngoài tiếp tục mua ròng với giá trị ròng 962 tỷ đồng trên HSX. Họ mua nhiều nhất CTG, VHM và HPG với giá trị ròng lần lượt là 128 tỷ đồng, 111 tỷ đồng và 97 tỷ đồng.

Bất động sản dẫn dắt thị trường nhờ KBC (+5.67%), NLG (+6.38%), VHM (+4.44%), VIC (+6.56%) và VIC (+1.11%). Đáng chú ý, CEO, DIG, DXG, HDG, KDH, LDG, SCR và VCG tăng trần.

Nhóm Ngân hàng và Năng lượng có diễn biến vượt trội so với chỉ số chung như ACB (+2.38%), BID (+5.26%), CTG (+4.88%), MBB (+3.18%), STB (+3.85%), TCB (+3.84%), VPB (+2.65%), BSR (+5.47%), PLX (+2.73%), PVD (+3.85%) và PVS (+2.65%).

Một số cổ phiếu cấu thành VN30Index tăng trên 5% như SSI (+6.88%), HPG (+6.62%) và MSN (+5.62%).

Ngược lại, NVL (-6.83%), PDR (-6.86%), GAS (-0.95%) và SAB (-0.28%) đóng cửa trong vùng giá đỏ.

Mặc dù phục hồi mạnh nhưng xu hướng giảm trong ngắn hạn đang chiếm ưu thế khi ngưỡng 1,000 điểm đang là ngưỡng kháng cự đáng kể. Do đó, nhà đầu tư vẫn cần đứng ngoài quan sát và chờ đợi thêm các tín hiệu khác.

Vĩ mô & Chiến lược

Đồ thị trong ngày

Sự tích lũy trong ngắn hạn?

► Diễn biến thị trường

Chỉ số VNIndex đảo chiều tăng trưởng trong ngắn hạn nhờ lực cầu ở nhóm cổ phiếu Bất động sản.

► Đồ thị: Sự tích lũy trong ngắn hạn?

Xu hướng điều chỉnh trong trung hạn đã được xác nhận khi chỉ số VNIndex đóng cửa dưới các đường trung bình động quan trọng như đường MA50 và đường MA100. Bên cạnh đó, chỉ số cũng hình thành một đáy mới thấp hơn đáy tháng 07/2022. Điều này hàm ý xác nhận cho xu hướng giảm.

Trong ngắn hạn, chỉ số có thể hình thành một đáy ngắn hạn quanh vùng 900 điểm nhờ khối lượng cao. Bên cạnh đó, phân kỳ tăng giá giữa RSI và chỉ số đã xuất hiện. Tuy nhiên, chỉ số vẫn chưa vượt lên được đường trung bình 20 kỳ. Do đó, xu hướng tăng vẫn chưa được xác nhận.

Ngưỡng hỗ trợ quan trọng trong giai đoạn này là 950 điểm trong khi ngưỡng 1,000 điểm sẽ là kháng cự mạnh.

→ Xu hướng điều chỉnh vẫn chiếm ưu thế trong ngắn hạn khi chỉ số vẫn đóng cửa dưới đường trung bình động 20 kỳ.

► Chiến lược đầu tư: Đứng ngoài quan sát

Trong tình huống này, nhà đầu tư nên đứng ngoài quan sát và chờ đợi thêm những tín hiệu xác nhận tiếp theo do sự phục hồi hiện tại chưa thật sự bền vững.

Lịch sự kiện

► Đấu giá cổ phần

(Tỷ đồng, cổ phiếu, đồng)

Ngày đấu giá	Mã	Công ty	Vốn điều lệ	SLCP bán	Giá khởi điểm	Ghi chú
01/12/2022	AFX	Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm An Giang	350.0	3,018,750	59,529,750,000	Đấu giá cả lô; NĐT nước ngoài không được quyền mua

► Niêm yết mới

(Tỷ đồng, cổ phiếu, đồng)

Ngày đầu giá	Mã	Công ty	Sàn giao dịch	Giá trị niêm yết	SLCP niêm yết	Giá tham chiếu
28/11/2022	NO1	Công ty cổ phần Tập đoàn 911	HSX	240.0	24,000,000	10,000

► Lịch sự kiện

Ngày GDKHQ	Ngày thực hiện	Mã	Sàn	Nội dung sự kiện	Tỷ lệ thực hiện	Giá trị (tỷ đồng)
28/11/2022	29/12/2022	PHP	HNX	Đại hội Cổ đông Bất thường		
28/11/2022	28/11/2022	PSD	HNX	Cổ tức cổ phiếu	30.00%	
28/11/2022	12/12/2022	SEB	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (800/cp)	8.00%	800
28/11/2022	15/12/2022	VDP	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1,000/cp)	10.00%	1,000
28/11/2022		YEG	HOSE	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
29/11/2022	23/12/2022	BNA	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (500/cp)	5.00%	500
29/11/2022	29/11/2022	BNA	HNX	Cổ tức cổ phiếu	25.00%	
29/11/2022	30/12/2022	DWS	UPCOM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
29/11/2022	22/12/2022	MCM	UPCOM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1,000/cp)	10.00%	1,000
29/11/2022	27/12/2022	MPY	UPCOM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (600/cp)	6.00%	600
29/11/2022	26/12/2022	NTC	UPCOM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1,000/cp)	10.00%	1,000
29/11/2022	21/12/2022	PHN	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1,400/cp)	14.00%	1,400
29/11/2022	30/03/2023	PSL	UPCOM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (250/cp)	2.50%	250
29/11/2022	15/12/2022	PTG	UPCOM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (2,000/cp)	20.00%	2,000
29/11/2022	30/12/2022	SJE	HNX	Đại hội Cổ đông Bất thường		
29/11/2022	30/12/2022	SJE	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (500/cp)	5.00%	500
29/11/2022	28/12/2022	SZG	UPCOM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (500/cp)	5.00%	500
30/11/2022	23/12/2022	KTC	UPCOM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (500/cp)	5.00%	500
30/11/2022	15/12/2022	NTP	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1,500/cp)	15.00%	1,500
01/12/2022	28/12/2022	HNA	UPCOM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
01/12/2022		PTT	UPCOM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
02/12/2022	10/01/2023	ART	HNX	Đại hội Cổ đông Bất thường		
02/12/2022	06/01/2023	BLI	UPCOM	Đại hội Cổ đông Bất thường		

02/12/2022	04/01/2023	HU6	UPCOM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
02/12/2022		KHA	UPCOM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
02/12/2022	15/12/2022	QTC	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1,500/cp)	15.00%	1,500
02/12/2022		TKG	UPCOM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
02/12/2022		VOC	UPCOM	Đại hội Cổ đông Bất thường		

■ Nguyên tắc đánh giá của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam với cổ phiếu dựa trên lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng tới

- MUA: Tổng lợi nhuận kỳ vọng là 15% hoặc hơn.
- Nắm giữ: Tổng lợi nhuận kỳ vọng từ -5% đến 15%.
- Bán: Tổng lợi nhuận kỳ vọng là -5% hoặc thấp hơn.
- CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam không cung cấp giá mục tiêu với cổ phiếu khuyến nghị Nắm giữ hoặc Bán.

■ Nguyên tắc đánh giá của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam với ngành trong 12 tháng tới

- Nâng tỷ trọng: Khuyến nghị tăng tỷ trọng của ngành trong danh mục so với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.
- Trung lập: Khuyến nghị giữ tỷ trọng của ngành trong danh mục bằng với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.
- Giảm tỷ trọng: Khuyến nghị giảm tỷ trọng của ngành trong danh mục so với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.

■ Xác nhận của chuyên viên phân tích

Chúng tôi, chuyên viên phân tích thực hiện báo cáo này, xác nhận rằng báo cáo phản ánh chính xác quan điểm cá nhân của chúng tôi về công ty được phân tích trong báo cáo. Chúng tôi cũng xác nhận rằng chúng tôi đã, đang và sẽ không nhận được các khoản lợi ích cá nhân nào, liên quan đến khuyến nghị và quan điểm trong báo cáo, một cách trực tiếp hoặc gián tiếp.

Miễn Trừ Trách Nhiệm

Báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing cho chứng khoán Việt Nam được thực hiện và phát hành bởi phòng phân tích của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam, công ty được cấp giấy phép đầu tư của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước Việt Nam. Chuyên viên phân tích, người thực hiện và phát hành báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing, được cấp chứng chỉ hành nghề và được quản lý bởi UBCKNN Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.

Báo cáo này được viết nhằm mục đích chỉ cung cấp thông tin. Bản báo cáo này không nên và không được diễn giải như một đề nghị mua hoặc bán hoặc khuyến khích mua hoặc bán bất cứ khoản đầu tư nào. Khi xây dựng bản báo cáo này, chúng tôi hoàn toàn đã không cân nhắc về các mục tiêu đầu tư, tình hình tài chính hoặc các nhu cầu cụ thể của các nhà đầu tư. Cho nên khi đưa ra các quyết định đầu tư cho riêng mình các nhà đầu tư nên dựa vào đánh giá cá nhân hoặc tư vấn của chuyên gia tư vấn tài chính độc lập của mình và tùy theo tình hình tài chính cá nhân, mục tiêu đầu tư và các quan điểm thích hợp khác trong từng hoàn cảnh. CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam không đảm bảo nhà đầu tư sẽ đạt được lợi nhuận hoặc được chia sẻ lợi nhuận từ các khoản đầu tư. CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam, hoặc các bên liên quan, và các nhân sự cấp cao, giám đốc và nhân viên tuyển bố miễn trừ trách nhiệm với các khoản lỗ hoặc tổn thất liên quan đến việc sử dụng toàn bộ hoặc một phần báo cáo này. Thông tin và nhận định có thể thay đổi bất cứ lúc nào mà không cần báo trước và có thể khác hoặc ngược với quan điểm được thể hiện trong các mảng kinh doanh khác của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam. Quyết định đầu tư cuối cùng phải dựa trên các đánh giá cá nhân của khách hàng, và báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing không thể được sử dụng như là chứng cứ cho các tranh chấp pháp lý liên quan đến các quyết định đầu tư.

Bản quyền © 2022 của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.